**Liste des marchés signés par Valophis Habitat en 2023**

**Les marchés de maintenance et d’exploitation**

| **ATTRIBUTAIRE** | **MONTANT HT EN €** | **OBJET** | **DATE** |
| --- | --- | --- | --- |
| GUILBERT PROPRETE | 2 687 189,19 € | Entretien des chaudières, chauffe bains et VMC gaz | 12/01/2023 |
| CIEL BLEU | 2 464 531,10 € | Entretien des chaudières, chauffe bains et VMC gaz | 12/01/2023 |
| CIEL BLEU | 2 521 128,57 € | Entretien des chaudières, chauffe bains et VMC gaz | 12/01/2023 |
| GUILBERT PROPRETE | 2 558 536,67 € | Entretien des chaudières, chauffe bains et VMC gaz | 12/01/2023 |
| BBA | 2 321 398,14 € | Entretien des chaudières, chauffe bains et VMC gaz | 12/01/2023 |
| MIDI NET | 87 385,16 € | Entretien des chaudières, chauffe bains et VMC gaz | 12/01/2023 |
| GARANKA | 409.569,54 | Entretien des chaudières, chauffe bains et VMC gaz | 12/01/2023 |
| ATELIER CONTRÖLE + | 381.258,16 | Entretien des chaudières, chauffe bains et VMC gaz | 12/01/2023 |
| ISERBA | 590 436,31 € | entretien, maintenance et travaux sur les ascenseurs  | 26/01/2023 |
| ESPACE EURO SERVICES | 749 646,94 € | entretien, maintenance et travaux sur les ascenseurs  | 26/01/2023 |
| SCHINDLER Lot 1 | 3 653 063,44 € | Entretien, maintenance et travaux sur les ascenseurs  | 07/02/2023 |
| KONE Lot 2  | 3 800 756,00 € |
| SCHINDLER Lot 3 | 3 798 571,30 € |
|  KONE Lot 4 | 3 735 612,00 € |
|  KONE Lot 5 | 163 183,60 € |
|  CHALLANCIN Lot1 | 142 970,00 € | Location et pose de système anti intrusion | 07/02/2023 |
|  VP SITEX Lot2 | 92 990,00 € |
| ETI  | 749 523,00 € | Travaux d’étanchéité – entretien courant  | 07/02/2023 |
| Groupement PARERA/STONAL | 2 787 708.69€  | Numérisation du patrimoine | 07/02/2023 |
| SERMET | 854 662,50 € | Assistance technique à maîtrise d’ouvrage pour les opérations de développement du réseau de chaleur d’Orly-Choisy (Accord-cadre à bons de commandes) | 09/03/2023 |
|  PINSON Lot 1 | 1 817 108,61 € | entretien des espaces verst | 09/03/2023 |
|  NBS Lot 2 | 1 336 366,98 € | entretien des espaces verst | 09/03/2023 |
|  IDVERDE Lot 3 | 1 985 957,37 € | entretien des espaces verst | 09/03/2023 |
|  GALINANT Lot 4 | 1 411 977,00 € | entretien des espaces verst | 09/03/2023 |
| ISERBA | 590 436,31 € | Entretien de la robinetterie | 26/01/2023 |
| GECOP | 781 528,00 € | Travaux de plomberie logements PMR | 26/01/2023 |
| EDF | Accord cadre | Pour la fourniture et l’acheminement d’électricité pour les points de livraison dont la puissance souscrite est supérieure à 36 KVA | 25/05/2023 |
| SEMHACH | à commandes | Fourniture de chaleur primaire, assurant la production de chauffage et d'eau chaude sanitaire | 27/04/2023 |
| DIOT SAS/ALBINGIA | Prime | Assurances : Responsabilité Civile Exploitation et Professionnelle et Responsabilité loi Hoguet, Individuelle Accident, Flotte Automobile et Auto-Mission, Responsabilité Civile des Administrateurs et des Dirigeants | 25/05/2023 |
| ASSURANCES SECURITE/LA SAUVEGARDE Offre variante pour Auto-Mission |
|
| groupement MBE/SLG/EPDC/IETI | 331 362,00 € | Missions d’urbaniste coordonnateur et de maitre d’œuvre des espaces publics de la ZAC de la Vallée aux Renards à l’Haÿ-les-Roses  | 20/06/2023 |
| TRENOIS SETIN | 1,625,11,40 | Fourniture de matériel de quincaillerie  | 20/06/2023 |
| PRECISPOSE | 1 532 100,00 € | AC Entretien des portes de parking, portails, barrières et bornes escamotables (lot n°1) | 06/07/2023 |
| PRECISPOSE | 1 570 640,00 € | AC Entretien des portes de parking, portails, barrières et bornes escamotables (lot n°2) | 06/07/2023 |
| STET | 338 414,30 € | Rénovation de la chaufferie et réseaux ECS  | Note de synthèse |
| ERITHERM | 872 693,64 € | Création de 5 nouvelles production ECS en sous face des caves et réseaux enterrés | Note de synthèse |
| ERITHERM | 1 242 477,67 € | Travaux de renouvellement des installations CVC | Note de synthèse |
| ANER | 1 492 192,00 € | Nettoyage intérieur et vitrerie des bureaux et locaux administratifs (hors siège social)  | 07/09/2023 |
| Groupement conjoint composé de CIG (mandataire) et EAV (cotraitant) | 1 866 531,40 € | Entretien et maintenance des canalisations d’eaux usées, eaux vannes et eaux pluviales et des stations de relevage (Accord-cadre à bons de commandes et à partie forfaitaire)  | 20/09/2023 |
| SANET | 2 484 807,00 € |
| Groupement conjoint composé de SEAV (mandataire solidaire) et SOTAME (cotraitant) | 121 175,56 € |
| Au Forum du bâtiment | 588976,84 €  | Fourniture de matériel de plomberie  | 23/11/2023 |
| GD Déménagement  | 684 458,00 € | Déménagement de logements et de locaux administratifs  | 07/11/2023 |
| AXELLENCE | 1 074 402,73 € | interventions sur les réseaux télévisuels et les antennes  | Note de synthèse |
| CONFOGAZ | Forfaitaire : 1 131 864,00 € Estimatif : 536 767,14 €  | Entretien des chaudières, chauffe-bains et des VMC gaz et sanitaires  | 23/11/2023 |
| PROXISERVE | Forfaitaire : 1 101 035,40€ Estimatif : 525 533,84 €  |
| GARANKA | Forfaitaire :877 851,00 € Estimatif : 721 716,12 € |
| ENGIE HOME SERVICES | Forfaitaire : 43 468,80 €Estimatif : 199 033,50 €  |
| EDF |  2.466.043,52 €  | Fourniture, acheminement d’électricité et services associés  | 23/11/2023 |
| EDF | 1. 075.025,40 €  |
| PROXISERVE | Forfaitaire : 656 217,20 € Estimatif : 1 160 688,12 € | Entretien de la ventilation mécanique contrôlée sanitaire | 23/11/2023 |
| ISERBA | Forfaitaire : 432 028,80 € Estimatif : 1 092 998,80 € |
| ABSIDE | Estimatif : 3 971 290,88 €  | Travaux d’accès difficiles  | 06/12/2023 |

**Les marchés de travaux**

| **Titulaire** | **MONTANT HT****EN €** | **Objet** | **Date** |
| --- | --- | --- | --- |
| 50 titulaires | Montant maxi 35 000 000 € | Prestations de maîtrise d'œuvre pour la réalisation d'opérations de logements locatifs ou mixtes en VEFA ainsi que les structures d'hébergement et les foyers médicalisés dont le montant d'honoraires est supérieur ou égal aux seuils pour les procédures formalisées. | 12/01/2023 |
| Bruno LE MOAL | 197 217,36 € | Construction de 33 logements et réhabilitation de 3 logements | 11/01/2023 |
| P-TEC (Lot6) | 1 057 523,60 € | Rungis - Agro-quartier de la Plaine Montjean Est Opération n° CB97 : Lot A4 – Chemin des Champs : Construction de 40 logements collectifs locatifs Opération n° CB98 : Lot A6 – Rue Intérieure : Construction de 48 logements collectifs locatifs Lot n° 06 : PLOMBERIE – SANITAIRE – CHAUFFAGE – VENTILATION – DESENFUMAGE – PROTECTION INCENDIE | 12/01/2023 |
| AXE AMIANTE DEMOLITION  | 166 458,97 € | Travaux de réhabilitation en milieu occupé - avenue Ledru Rollin le Perreux sur marne | 12/01/2023 |
| ASSO FRANCE  | 255 428,75 € |
| GECOP | 62 056.05 €  |
| BMG | 99 756,08 € |
| SPECV  | 537 536,53 € |
| STAEG  | 81 184,47 € |
| GECOP  | 142 920,63 € |
| SOTRELEC | 165 123,81 € |
|   | **1 448 409,24 €** |
| LSRP  | 106 210,22 € | Travaux d'aménagement | 07/02/2023 |
| Groupement solidaire V.T.M.T.P. (mandataire) / EURO-VERT / UCP | 10 386 912,23 € |
|   | **10 493 122,45 €** |
| Groupement conjoint EURO-VERT (mandataire) / V.T.M.T.P. / ESPACE ARROSAGE 2000 SARL | 2 937 148,88 € | Travaux d’aménagement  | 07/02/2023 |
| SEEF | 726 468,84 € |
|   | **3 663 617,72 €** |
| MGBR | 775 230 € | Marché de maîtrise d'œuvre | 14/02/2023 |
| Groupement solidaire WRA ITHAQUES MAARU (mandataire) / OGI / Empreinte / Vizea. | 366 450 € | Missions d’urbanisme coordonnateur et de maitrise d’œuvre des espaces publics dans le cadre du projet d’aménagement de la ZAC cœur de ville à Valenton | 06/04/2023 |
| EMULITHE SAS/Voiries et réseaux divers  | 853 571,89 € | Travaux d’aménagement des espaces publics | 13/04/2023 |
| SAS SATELEC/Eclairage public | 41 324 € |
|   | **366 450 €** |
| Plantations et mobiliers | 163 615,90  | Construction de 30 logements Ormesson-sur-Marne - 9 avenue de Pince Vent  | 25/05/2023 |
| BT France | 1 500 000,00  |
| ISOREXT  | 94 000,00  |
| ETI | 52 000,00  |
| THERMOSANI | 303 951,55  |
| LOS HERMANOS | 191 510,89  |
| SOCIETE P-TEC | 375 000,00  |
| A2P ELEC | 221 550,00  |
| LOS HERMANOS | 141 835,43  |
| ESPACE METAL | 216 000,00  |
| NSA division CFA | 32 500,00  |
| MW SERVICES | 84 000,00  |
| MW SERVICES | 96 000,00  |
|   | **3 471 963,77**  |
| COLAS France | 239 954,10 | Travaux de transformation d’une régie en maison médicale à Villeneuve Saint Georges | 25/05/2023 |
| Lot1: FPRS | 28 437,07 € |
| Lot2: CIEL ETANCHE | 55 236,71 € |
| lot3: BMG | 160 234,80 € |
| lot4: B BATI | 283 648,77 € |
| lot5: B BATI | 48 670,14 € |
| lot6: GECOP | 36 317,29 € |
| lot7: GECOP | 106 921,92 € |
| lot8: CIDELEC | 91 868,49 € |
|   | **1 051 289,29 €** |
| lot9: LSRP | 23 038,01 € |   | 05/06/2023 |
| EGIS | 116 550,00 € | Mission Ordonnancement – Pilotage – Coordination Inter-Chantiers De La Zac Fabien | 08/06/2023 |
| groupement conjoint, mandataire solidaire: FORM’ARCHITECTURE (archi mandataire), ACTR (BET TCE) | 588 848,00 € | Mission de maîtrise d’œuvre relative aux travaux de réhabilitation en site occupé de 274 logements collectifs à Fontenay sous Bois. | 06/07/2023 |
| MGBR | 2838895,8 | Travaux de réhabilitation n site occupé de 274 logements collectifs à Fontenay sous Bois. | 06/07/2023 |
| NSA | 951000 |
| MGBR | 215 443,07 € |
|   | **4 594 186,87 €** |
| 4D | 929.002,59€  | Travaux de désamiantage et de démolition de 2 bâtiments de 64 logements et de commerces -  | 10/07/2023 |
| LTE CONSTRUCTION | 1 708 195,70 €  | Construction de 27 logements et commerces | 13/07/2023 |
| Lot n°1 : EMULITHE SAS | 2 855 700,72 € |
|   | **2 855 700,72 €** |
| Lot n°2 : IDVERDE - Agence IDF Est Travaux | 950 526,35 € | Travaux d'aménagement des espaces publics - Opération n°AB90 Orly ZAC Aurore (Lot N°2 Plantations et mobiliers) | 07/09/2023 |
| SOCIETEP SAS  | 510 772,74 € | Travaux de désamiantage et de déconstruction sélective de 30 logements – Résidence Boulard à Créteil | 25/07/2023 |
| BMG | 716 093,13 € |
| MBGR | 675 794,76 € |
|   | **1 902 660,63 €** |
| SOTRELEC | 299 390,75 € | Travaux de création de 26 ascenseurs en milieu occupé - Résidence Bobillot-Sellier à Charenton / Lot n°6 : électricité (Relance) | 01/08/2023 |
| Groupement conjoint LBTP / STM CONSTRUCTION | 6 740 000,00 € | Opération n° CC85 Construction d’une résidence universitaire de 120 chambres et commerces et démolition d’anciens commerces | 20/09/2023 |
| MELCHIORRE SAS Démolition  | 2 163 132,14 € | Travaux de déconstruction de 230 logements sur deux immeubles « Brazza » dans le quartier des Navigateurs à ORLY | 11/09/2023 |
| SARL DPP EXPERT HOME  | 191 970 € | Réalisation de dossiers techniques amiante (DTA), de mise à jour des dossiers techniques amiante (MAJ DTA), des constats de risque d'exposition au plomb (CREP), de mise à jour des constats de risque d'exposition au plomb (MAJ CREP) et réalisation de constats de risque d'exposition au plomb dans les parties privatives sur l'ensemble du patrimoine du groupe Valophis | 12/09/2023 |
| lot 1: ASSO France | 100 000,00 € | Travaux de réhabilitation de 11 logements à Villeparisis. | 19/09/2023 |
| lot 2: EGM | 19 000,00 € |
| lot 3: SOTRELEC | 60 014,02 € |
| lot 4: GECOP | 21 100,00 € |
| Lot 5 : STAEG | 52 590,00 € |
|   | **252 704,02 €** |
| GECOP | 328 487,08 € | Travaux de remplacement de colonnes EU/EV/EP  | 12/10/2023 |
| JEAN LEFEBVRE IDF | 1 051 694,10 € | Travaux d’aménagement des parkings du Grand Ensemble à Alfortville | 16/10/2023 |
| COREDIF | 9 726 055,88 € | Construction de 74 logements (lot1A) | 06/12/2023 |
| Les maçons Parisiens | 11 676 000,00 € | - LOT C5 – Construction de 70 logements locatifs et d’un espace départemental de solidarité | 06/12/2023  |
| LOT 1: COLAS | 8 067 519,46 € | RC91-CD05 - Travaux de réhabilitation de 266 logements en milieu occupé, création de 6 ascenseurs et d'une transformation d'un commerce en logement, Buisson de la Bergère / Les Grands Chemins à Fontenay-sous-Bois. | 06/12/2023 |
| LOT 2: COLAS | 3 684 886,14 € |
|   | **11 752 405,60 €** |
| Gros-œuvre  | 417 028,00 € |   |   |
| Ravalement - Revêtements de façades  | 2 198 636,58 € | Opération n° CC69 Construction d'une résidence intergénérationnelle de 55 logements locatifs sociaux et d'une crèche | 06/12/2023 |
| Etanchéité | 85 000,00 € |
| Charpente industrielle / traditionnelle | 52 667,11 € |
| Couverture tuiles | 137 500,00 € |
| Menuiseries extérieures bois - Occultations | 357 500,00 € |
| Cloisons, doublages, plafonds suspendus | 317 674,00 € |
| Plomberie, chauffage, VMC | 270 065,45 € |
| Electricité | 735 000,00 € |
| Menuiseries intérieures | 330 000,00 € |
| Serrurerie, portes de halls, porte de garage | 183 699,00 € |
| Ascenseur | 201 165,00 € |
| Chapes, revêtements de sols et muraux | 43 200,00 € |
| Peintures | 236 000,00 € |
| VRD | 138 371,60 € |
| Espaces verts | 326 884,00 € |
| Echafaudages | 127 686,22 € |
|   | 91 961,20 € |
|   | **6 250 038,16 €** |
| NSA | 666 900,30 € | Travaux de remplacement complet de 6 ascenseurs – Immeubles Magellan et Dumont d’Urville – Quartier les Navigateurs | 05/12/2023 |