

# Servon

## Seine et Marne



### Résidence de la rue de la Poste

25 logements PLUS / PLAI

Livraison : avril 2007



## Résidence de la rue de la Poste

### ■ ADRESSE

9 à 13 rue de la Poste  
77170 Servon

### ■ MAÎTRE D'OUVRAGE

Expansiel Habitat - La Sarepa

### ■ RÉALISATION

Expansiel

### ■ ARCHITECTE

GP Architectes

### ■ CARACTÉRISTIQUES DU PROGRAMME

1731 m<sup>2</sup> de SHON  
1398 m<sup>2</sup> de SHAB  
25 logements : 22 PLUS et 3 PLAI  
Nombre de bâtiments :  
- 4 R+2  
- 1 maison individuelle  
29 places de parking

### ■ TYPES DE LOGEMENTS ET SURFACES MOYENNES

- 12 deux pièces (49 m<sup>2</sup>)  
- 12 trois pièces (61 m<sup>2</sup>)  
- 1 maison individuelle de quatre pièces (90m<sup>2</sup>)

### ■ ÉQUIPEMENT

Chauffage et eau chaude individuels au gaz

### ■ LABEL

Qualitel RT 2000

### ■ LOYERS MENSUELS MOYENS

(POUR UN TROIS PIÈCES, HORS CHARGE ET PARKING)

PLUS : 345 €

PLAI : 315 €

### ■ FINANCEMENTS

Etat  
Région Ile de France  
Conseil général de Seine et Marne  
Commune de Servon  
Caisse des Dépôts et Consignations  
Coop logement

### ■ ENVIRONNEMENT

Centre ville ( à côté de la Mairie )  
Commerces de proximité

### ■ SITUATION GÉOGRAPHIQUE

Paris à 35 Km

### ■ GESTION

Bureau de Moissy Cramayel  
Antenne de la Bergerie  
84 rue de l'Egalité  
77550 Moissy Cramayel

### ■ DATES

Permis de construire : novembre 2004  
Mise en chantier : décembre 2005  
Livraison : avril 2007